

## АКТ ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ТСЖ «СЕВЕРНОЕ»

Проводимого в форме заочного голосования  
С 17.12.2013 по 26.12.2013 года  
г. Барнаул, проезд Северный Власихинский, 66  
09 января 2014г.

Общая площадь помещений в многоквартирном жилом доме составляет 12345,27 м<sup>2</sup>, площадь помещений членов ТСЖ «Северное», пропорциональная доли в собственности составляет 7766,96 м<sup>2</sup>, что соответствует 7767 голосам, в соответствии с п. 12.5.3. Устава ТСЖ «Северное».

Согласно п. 3 ст. 146 ЖК РФ собрание членов товарищества собственников жилья правомочно, если на нем присутствуют члены товарищества или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов членов товарищества. Таким образом собрание считается правомочным, если в нем приняли участие члены товарищества в сумме обладающие 3384,5 голосами (7767 : 2 + 1).

Согласно акту подсчета голосов в собрании приняли участие члены товарищества в сумме обладающие 4801 (Четыре тысячи восемьсот один) голосами. Собрание правомочно.

В соответствии с п. 5 ст. 146 ЖК РФ общее собрание ведет председатель правления товарищества.

Председатель собрания: Ануприенко Н.Б.

Секретарь собрания: Пак И.Н.

Члены счетной комиссии: Новожилова Н.Л., Сахарова Ю.

Формулировка вопроса	За	против
<b>1.</b> Признать работу ТСЖ «Северное» согласно проведенной ревизии за 2012 год удовлетворительной.	<b>4069</b>	<b>141</b>
<b>2.</b> Выберите из предложенных кандидатур тех, кто по-вашему мнению, должен работать в правлении. Из предложенных кандидатур избирается 9 человек:		
-Ануприенко Наталья Борисовна	<b>4000</b>	<b>338</b>
-Стороженко Владислав Анатольевич	<b>2366</b>	<b>1168</b>
- Великий Дмитрий Павлович	<b>3802</b>	<b>480</b>
- Крючков Денис Валерьевич	<b>3206</b>	<b>611</b>
-Храмцова Оксана Михайловна	<b>2243</b>	<b>1816</b>
-Брякотнин Сергей Яковлевич	<b>3197</b>	<b>554</b>
- Чернышов Дмитрий Сергеевич	<b>2119</b>	<b>1794</b>
- Зеленин Александр Петрович	<b>2901</b>	<b>1178</b>
-Яковлев Олег Дмитриевич	<b>2078</b>	<b>1220</b>
- Недобитков Александр Георгиевич	<b>3556</b>	<b>336</b>
- Чакириди Светлана Владимировна	<b>3736</b>	<b>533</b>
- Пошовкина Ирина Сергеевна	<b>4012</b>	<b>154</b>
<b>3.</b> Выберите из предложенных кандидатур тех, кто по-вашему мнению должен работать в счетной комиссии. Из предложенных кандидатур избирается 3 человека:		
-Зеленин Александр Петрович	<b>2616</b>	<b>1468</b>
- Пак Валентин Леонтьевич	<b>3011</b>	<b>900</b>
- Казанцева Альбина Валерьевна	<b>4071</b>	<b>117</b>
- Новожилова Надежда Леонидовна	<b>3501</b>	<b>567</b>

4. Проголосовать за межевой план земельного участка придомовой территории, предложенной решением правления, проводимого 14.10.2013г. и решением общего собрания членов ТСЖ «Северное» от 22.10.2013г.	<b>4075</b>	<b>251</b>
5. Установить тариф на услугу «Содержание и текущий ремонт жилья», предложенный на общем собрании, проводимом 22.10.2013г.в размере: <b>8,50 руб. (Восемь рублей 50 копеек)</b>	<b>3599</b>	<b>840</b>
<b>10 (Десять) рублей.</b>	<b>540</b>	<b>2634</b>
6. Установить тариф на услугу «Капитальный ремонт» в размере 1 (Один) рубль за 1 кв. м с 01.01.2014г.	<b>3992</b>	<b>430</b>
7. Согласны ли вы утвердить смету доходов и расходов на 2014г.	<b>3928</b>	<b>238</b>
8. Исключить Юрьева А.Г. как злостного неплательщика из членов ТСЖ «Северное»	<b>4204</b>	<b>69</b>

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ *Н.Б. Ануприенко*  
Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ *И.Н. Пак*  
Председатель счетной комиссии: \_\_\_\_\_ *Н.Л. Новожилова*  
Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ *Ю.Н. Сахарова*

- \* Чистый бланк листа голосования прилагается
- \* Бланк уведомления прилагается

**Протокол Общего собрания ТСЖ «Северное»**  
Проводимого в форме заочного голосования  
С 17.12.2013 по 26.12.2013года

г. Барнаул

09 января 2014г.

Общая площадь помещений в многоквартирном жилом доме составляет 12345,27 м<sup>2</sup>, площадь помещений членов ТСЖ «Северное», пропорциональная доли в собственности составляет 7766,96 м<sup>2</sup>, что соответствует 7767 голосам, в соответствии с п. 12.5.3 Устава ТСЖ «Северное».

Согласно п. 3 ст. 146 ЖК РФ собрание членов товарищества собственников жилья правомочно, если на нем присутствуют члены товарищества или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов членов товарищества. Таким образом собрание считается правомочным, если в нем приняли участие члены товарищества в сумме обладающие 3384,5 голосами ( $7767 : 2 + 1$ ).

Согласно акту подсчета голосов в собрании приняли участие члены товарищества в сумме обладающие 4801 (Четыре тысячи восемьсот один) голосами. Собрание правомочно.

В соответствии с п. 5 ст. 146 ЖК РФ общее собрание ведет председатель правления товарищества.

Председатель собрания: Ануприенко Н.Б.

Секретарь собрания: И.Н. Пак

Члены счетной комиссии: Новожилова Н.Л., Сахарова Ю.Н.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Признать работу ТСЖ «Северное» за 2012г. удовлетворительной.
2. Выборы правления ТСЖ «Северное».
3. Выборы счетной комиссии ТСЖ «Северное».
4. Утверждение межевого плана земельного участка придомовой территории.
5. Утверждение тарифа на услугу «Содержание и текущий ремонт жилья» с 01.01.2014г.
6. Утверждение тарифа на услугу «Капитальный ремонт» с 01.01.2014г.
7. Утверждение сметы доходов и расходов на 2014 г.
8. Исключение Юрьева А.Г. из членов ТСЖ «Северное»

В соответствии с п. 1 ст. 146 ЖК РФ уведомления о проведении общего собрания собственников жилья были вручены под роспись членам товарищества с 07.12.2013 г.

С 17.12.2013г. по 26.12.2013 раздавались листы голосования, начался прием листов голосования.

1. По первому вопросу в листе голосования предлагалось признать работу ТСЖ «Северное» согласно проведенной ревизии за 2012 г. удовлетворительной.  
***По первому вопросу принято решение: Большинством голосов признать работу ТСЖ «Северное» за 2012г. удовлетворительной.***

2. По второму вопросу предлагалось выбрать следующие кандидатуры, кто по мнению голосующих должен работать в правлении ТСЖ «Северное»:  
- Ануприенко Н.Б.; - Стороженко В.А.;- Великий Д.П.;- Крючков Д.В.;- Храмцова О.М.;  
-Брякотнин С.Я.;- Чакириди С.В.;- Чернышов Д. С.;- Зеленин А.П.;-Яковлев О.Д.;-Недобитков А.Г.;-Пошовкина И.С.

**По второму вопросу принято решение: Большинство голосов в члены правления ТСЖ «Северное» избраны:**

- Ануприенко Н.Б.
- Стороженко В.А.
- Великий Д.П.
- Крючков Д.В.
- Брякотнин С.Я.
- Зеленин А.П.
- Недобитков А.Г.
- Чакириди С.В.
- Пошовкина И.С.

3. По третьему вопросу предлагалось избрать кандидатуры, тех, кто по мнению голосующих должен работать в счетной комиссии ТСЖ «Северное»:

- Зеленин А.П.;- Пак В.Л.;- Казанцева А.В.;- Новожилова Н.Л.

**По третьему вопросу принято решение: Большинство голосов в члены счетной комиссии ТСЖ «Северное» избраны:**

- Пак В.Л.
- Казанцева А.В.
- Новожилова Н.Л.

4. По четвертому вопросу предлагалось проголосовать за межевой план земельного участка придомовой территории.

**По четвертому вопросу принято решение: Большинство голосов принят межевой план земельного участка придомовой территории.**

5. По пятому вопросу предлагалось установить тариф на услугу «Содержание и текущий ремонт жилья» в размере 8,50 руб. за 1 кв. или 10 руб. за 1 кв. м. с 01.01.2014г.

**По пятому вопросу принято решение: Установить тариф на услугу «Содержание и текущий ремонт жилья» в размере 8,50 руб. за 1 кв. м с 01.01.2014г.**

6. По шестому вопросу предлагалось установить тариф на услугу «Капитальный ремонт» в размере 1 (Один) руб. за 1 кв.м с 01.01.2014г.

**По шестому вопросу принято решение: Установить тариф на услугу «Капитальный ремонт» в размере 1 (Один) руб. за 1 кв.м с 01.01.2014г.**

7. По седьмому вопросу предлагалось принять смету доходов и расходов на 2014 год.

**По седьмому вопросу принято решение: Большинство голосов принять смету доходов и расходов на 2014г.**

8. По восьмому вопросу предлагалось исключить Юрьева А.Г. из членов ТСЖ «Северное» как злостного неплательщика.

**По восьмому вопросу принято решение: Исключить из членов ТСЖ «Северное» Юрьева А.Г.**

Председатель собрания:	_____	Н.Б. Ануприенко
Секретарь собрания:	_____	И.Н. Пак
Члены счетной комиссии:	_____	Н.Л. Новожилова
	_____	Ю.Н. Сахарова